

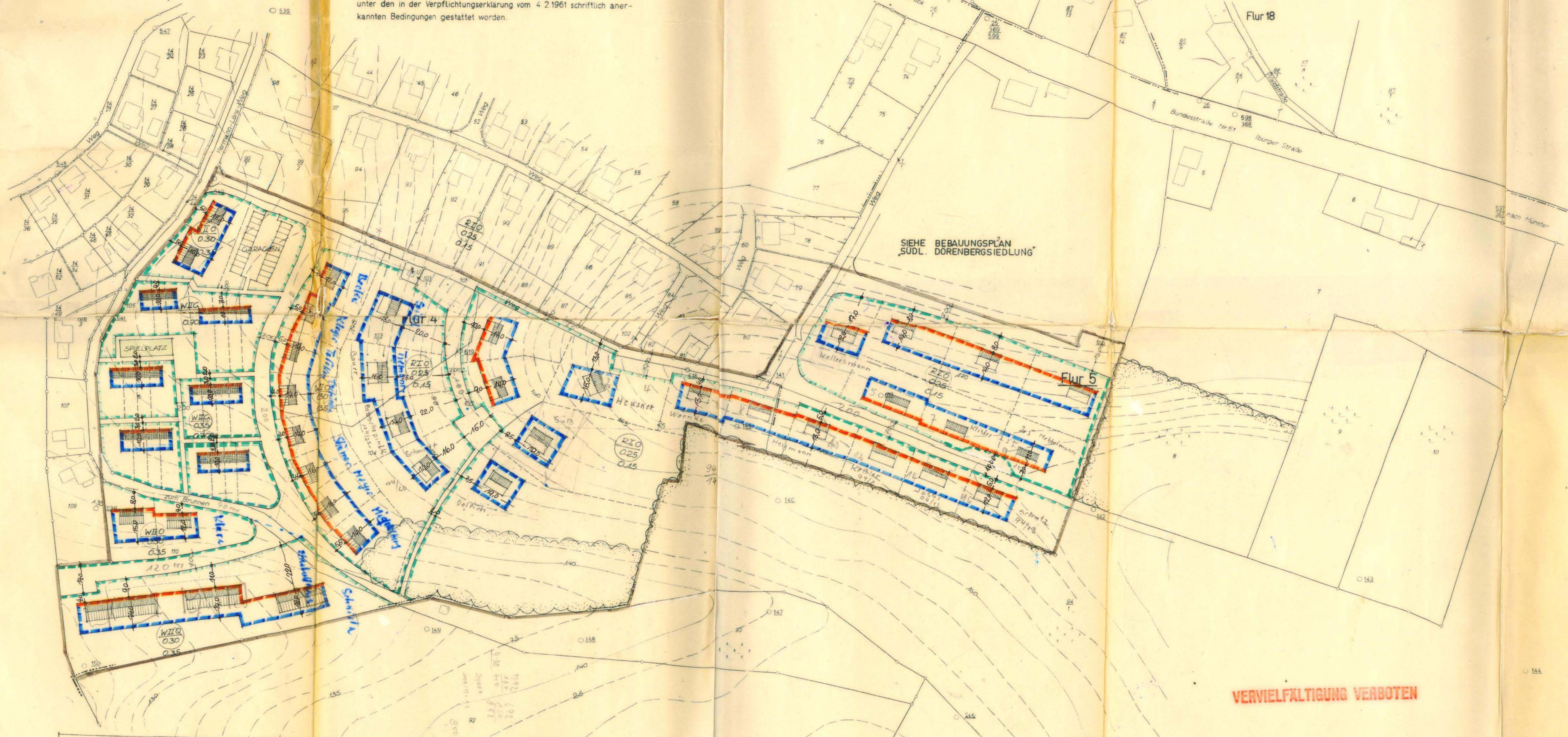
# Durchführungsplan 1:1000

Kreis Osnabrück-Land  
Gemeindebezirk Oese  
Gemarkung Oese  
Flur 4 u. 5  
Kostenbuch Nr. 667  
Ergänzt: Osnabrück, den 14. März 1962  
Katasteramt

Angefertigt nach einer Neukartierung der  
Katasterkarte. Der Durchführungsplan  
wird in vermessungstechnischer Hinsicht  
als richtig bescheinigt.  
Osnabrück, den 4. Februar 1961  
Katasteramt

**Zeichenerklärung:**  
Grenzen des Durchführungsgebietes  
Flurgrenzen  
Eigentums- bzw. Flurstücksgrenzen  
Zu diesem Plan gehört als Bestandteil  
ein Grundstücksverzeichnis vom 4.2.1961

Dem Garten- und Landschaftsarchitekten H. Nolte ist die Vervielfältigung  
unter den in der Verpflichtungserklärung vom 4.2.1961 schriftlich aner-  
kannten Bedingungen gestattet worden.



## „AM BRUNNEN“

12 EIGENHEIME FREISTEHEND UND ALTENWOHNHEIME

WOHNGEbiet 2-GESCHOSSIG OFFEN  
AUSNUTZUNGSZIFFER 0,30  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL 0,35  
MAX. GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 900m<sup>2</sup>  
MIN. GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 600m<sup>2</sup>

23 EIGENHEIME MIT GRENZBEBAUUNG

WOHNGEbiet 2-GESCHOSSIG GESCHLOSSEN  
AUSNUTZUNGSZIFFER 0,35  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL 0,70  
MAX. GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 450m<sup>2</sup>  
MIN. GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 160m<sup>2</sup>

22 EIGENHEIME

REINESWOHNGEbiet 1-GESCHOSSIG OFFEN  
AUSNUTZUNGSZIFFER 0,25  
GESCHOSSFLÄCHENZAHL 0,15  
MAX. GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 2500m<sup>2</sup>  
MIN. GRUNDSTÜCKSGRÖSSE 700m<sup>2</sup>

— ZWINGENDE BAULINIE  
— BAUGRENZE  
— STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE  
— GRENZE DES BAULEITPLANES

## GEMEINDE OESEDE KREIS OSNABRÜCK-LAND

### BEBAUUNGSPLAN NR. 7 „AM BRUNNEN“

GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBAUG. VOM 23. 6. 1960 HAT  
DER RAT DER GEMEINDE OESEDE IN SEINER SITZUNG  
AM 13. NOV. 1961 DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES  
BESCHLOSSEN.

OESEDE, DEN 26. APR. 1962  
DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDEDIREKTOR

BEARBEITET  
OSNABRÜCK, DEN 18. OKTOBER 1961  
WERNER JOHANNSEN ARCHITEKTURPLANER  
HEINZ NOLTE DIPL. RER. HORT.  
GUTSPLÄNER  
OSNABRÜCK IN DER BARLAGE  
TELEFON 48237

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG. IN DER  
ZEIT VOM 7. DEZ. 1961 BIS 6. JAN. 1962  
ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

OESEDE, DEN 26. APR. 1962  
DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDEDIREKTOR

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG. AM 22. MRZ. 1962  
DURCH DEN RAT DER GEMEINDE OESEDE BESCHLOSSEN  
WORDEN

OESEDE DEN 26. APR. 1962  
DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDEDIREKTOR

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 1 des  
BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBI. I, S. 241)  
mit Verfügung vom 27. IV. 1962 (S. 250)  
genehmigt worden.  
Osnabrück, den 27. IV. 1962  
Der Regierungspräsident  
Oberregierungs- u. -baust

Kreis Osnabrück-Land  
Osnabrück, den 27. 6. 1962  
Landkreis Osnabrück  
Der Oberkreisdirektor  
Kreisbauamt  
Kreishaus