



- § 1**
ART UND HAAR DER BAULICHEN NUTZUNG
- § 2**
GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- § 3**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 4**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 5**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 6**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 7**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 8**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 9**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 10**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 11**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 12**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 13**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 14**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 15**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 16**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 17**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 18**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 19**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 20**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 21**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 22**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 23**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 24**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 25**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 26**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 27**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 28**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 29**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 30**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 31**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 32**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 33**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 34**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 35**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 36**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 37**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 38**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 39**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 40**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 41**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 42**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 43**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 44**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 45**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 46**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 47**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 48**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 49**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 50**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 51**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 52**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 53**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 54**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 55**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 56**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 57**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 58**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 59**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 60**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 61**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 62**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 63**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 64**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 65**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 66**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 67**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 68**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 69**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 70**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 71**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 72**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 73**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 74**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 75**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 76**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 77**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 78**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 79**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 80**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 81**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 82**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 83**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 84**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 85**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 86**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 87**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 88**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 89**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 90**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 91**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 92**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 93**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 94**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 95**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 96**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 97**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 98**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 99**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- § 100**
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Landkreis Osnabrück Land
Gemarkung Oesede
Gemeindebezirk Georgsmarienhütte
Flur 4
Maßstab 1:1000
Kostentz. M.

Dem Planungsbüro für Städtebau und Ortsplanung (Nolte, Johannsen) zur Vervielfältigung
unter dem am 28.10.1970 erteilten Bescheidungsbescheid durch das Katasteramt Osnabrück
zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 28.10.1970

Ausgefertigt Osnabrück den 28. Oktober 1970
Katasteramt
Im Auftrage

Stin

BEBAUUNGSPLAN NR. 104 „DÖRENBERGSIEDLUNG“ DER STADT GEORGSMARIENHÜTTE

LANDKREIS OSNABRÜCK
DER RAT DER STADT GEORGSMARIENHÜTTE HAT IN SEINER SITZUNG
AM 22.3.71 GEMÄSS § 2 (1) BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN

GEORGSMARIENHÜTTE, DEN 22.3.71
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 14.12.1970
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 5.4.71
BIS 5.5.71 OFFENLICH AUSGELEGEN
GEORGSMARIENHÜTTE, DEN 5.4.71
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM 27.7.71 DURCH DEN RAT DER
STADT GEORGSMARIENHÜTTE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN
GEORGSMARIENHÜTTE, DEN 27.7.71
BÜRGERMEISTER STADTDIREKTOR

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des
BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
mit Verfügung vom 21. DEZ. 1971
genehmigt worden.
Osnabrück, den 21. DEZ. 1971
Regierungspräsident
Oberbauer

DIE MIT DER VORSTEHENDEN VERFÜGUNG DES HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN
AUSGESPROCHENE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST GEMÄSS § 12
BBAUG, AM 15.2.1972 IM AMTSBLATT DER REGIERUNG OSNABRÜCK
ÖFFENTLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DAMIT IST DER BEBAUUNGSPLAN
IN KRAFT GETRETEN.

GEORGSMARIENHÜTTE, DEN 15.2.1972
STADTDIREKTOR

Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan Nr. 104 Dörenbergsiedlung

Aufgrund der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in Verbindung mit den §§ 2, 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG), der Baunutzungsverordnung und der Planzeichenverordnung in den zur Zeit gültigen Fassungen hat der Rat der Stadt Georgsmarienhütte am 27.7.1971 die aus nebenstehenden zeichnerischen und folgenden textlichen Festsetzungen bestehende Satzung beschlossen:

§ 3 Nachrichtliche Hinweise

Gem. § 9 (4 + 6) BBauG wird nachrichtlich darauf hingewiesen, daß

1. für die Gestaltung der in dem o.a. Bebauungsplan vorgesehenen Baukörper die von der Stadt Georgsmarienhütte aufgrund der Verordnung über Baugestaltung vom 10.11.1936 (RGBl. I S. 938) erlassene Satzung vom 14.12.1970 zu beachten ist,
2. die sonstigen Maßnahmen zur Verwirklichung des Planes einschl. der Kosten der Durchführung in der Begründung vom 14.12.1970 dargelegt sind,
3. für die Errichtung von Garagen § 13 RgaO gilt.

§ 4 Für den Fall der Nichtbefolgung dieser Satzung wird gem. § 6 (2) der NGO in Verbindung mit den §§ 35 – 37 des Niedersächsischen Gesetzes über die öffentliche Sicherheit und Ordnung ein Zwangsgeld bis zu 500,00 DM bzw. die Ersatzvornahme angedroht. Eine Verfolgung von Ordnungswidrigkeiten nach § 156 BBauG bleibt hiervon unberührt.

§ 5 Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.