

Vervielfältigung verboten

Vergrößerung nach der Flurkarte

Kreis Osnabrück-Land Gemarkung Oese

Gemeindebezirk Oese

Flur 15

Ungef. Maßstab 1:1000

Vermessungstechnisch richtig:

Ausgefertigt: Osnabrück, den 8. September 1965

Katasteramt

Kostenbuch Nr. 8127/65 Tit. 11

Der Arbeitsgemeinschaft für Städtebau und Ortsplanung (Nolte, Johannsen und Naber) zur Vervielfältigung unter den am 8. September 1965 anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Osnabrück

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom 8.9.1965

Die Höhenaufnahmen wurden von Fachkräften des

Jng. Büros Theile + Bentrup durchgeführt.

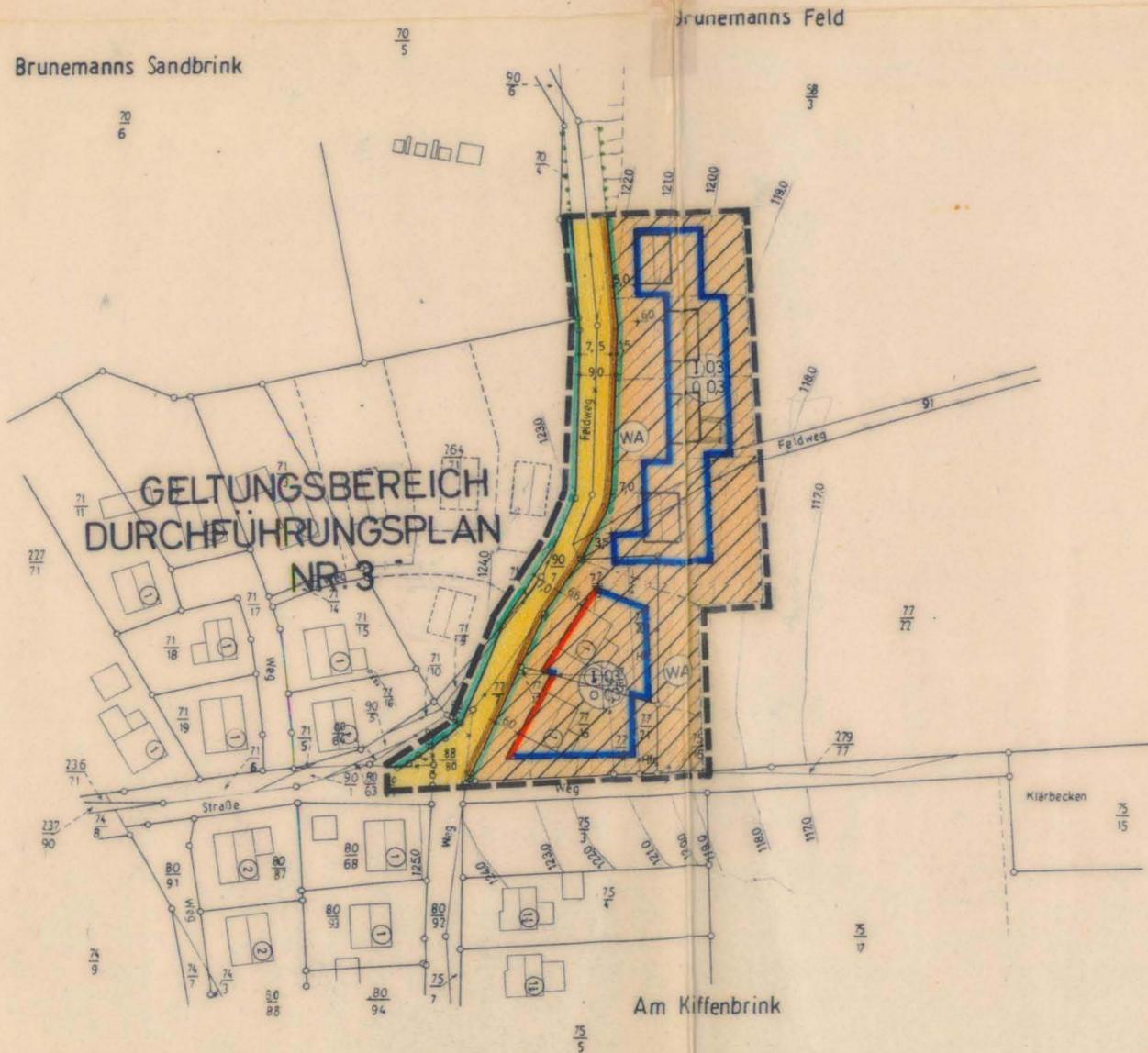
Osnabrück, den 10.11.1965

Theile + Bentrup

Planungs-Ingenieure

45 Osnabrück

Hindernisstr. 11, Ruf 27048



FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 BBAUG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN VERBINDUNG mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.1952 (BGBl. I S. 429)

I. ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (siehe Eintragungen im Plan)

- 1- Geschößzahl
- 2- Bauweise
- 3-Grundflächenzahl (GRZ)
- 4- Geschößflächenzahl (GFZ)

II. SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Baulinie
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- Straßenfläche
- Firstrichtung für Hauptgebäude

B) NACHRICHTLICHE HINWEISE

- Vorhandene Bebauung mit Angabe der Geschößzahl und Hauptfirstrichtung
- Aufzuhebende Parzellengrenze
- Neue Parzellengrenze
- Entwurfsmäßige Darstellung für die Aufteilung und Bebauung des Restgebietes
- In Aussicht genommene Straßenfluchtlinie

BEBAUUNGSPLAN NR. 23

„SANDKUHLE“

DER GEMEINDE OESEDE

LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE OESEDE HAT IN SEINER SITZUNG AM 5.7.1965 GEMÄSS § 2(1) BBAUG. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN. OESEDE, DEN 12. Apr 1965

BÜRGERMEISTER *Kanold* GEMEINDEDIKRETOR *W. Naber*

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 16.11.1965

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG. IN DER ZEIT VOM 18. Jan. 1965 BIS 18. Jan. 1965 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

Erneute Auslegung: 15.8.1966 - 15.9.1966

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG. AM 2. Feb. 1966 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN. OESEDE, DEN 12. Apr 1966

BÜRGERMEISTER *Kanold* GEMEINDEDIKRETOR *W. Naber*

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 21.10.66 -243- genehmigt worden.

Osnabrück, den 21. Oktober 1966

Der Regierungspräsident

DIESER MIT VERMESSUNG VOM 21.10.66 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG. VOM 23.6.1964 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM 5.12.66 BIS 20.12.66 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. OESEDE, DEN 19.1.1967

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 24.11.1966 OESEDE, DEN 19.1.1967

BÜRGERMEISTER *Kanold* GEMEINDEDIKRETOR *W. Naber*