



LANDKREIS OSNABRÜCK

Flächennutzungsplan

Anpassung im Wege der Berichtigung

für den

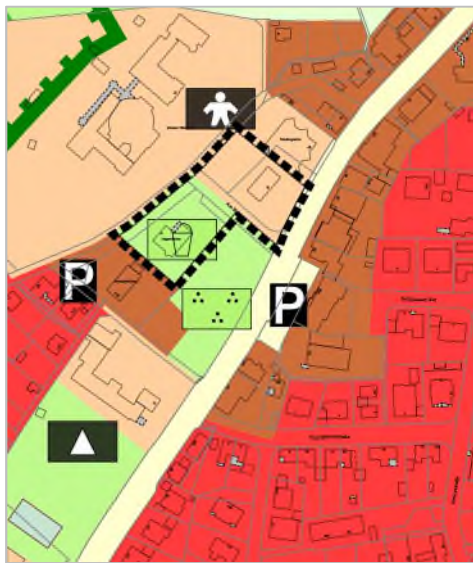
**Bebauungsplan Nr. 289
„Holzhausen-Mitte“**

(Verfahren nach § 13a BauGB)

ABSCHRIFT

Der Rat der Stadt Georgsmarienhütte hat am 16.11.2023 den Bebauungsplan Nr. 289 „Holzhausen-Mitte“ als Satzung beschlossen. Mit Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis Osnabrück am 31.01.2024 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden. Das Verfahren wurde nach § 13a BauGB durchgeführt.

Im wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Georgsmarienhütte ist das o.g. Plangebiet als „Grünfläche mit Zweckbestimmung Kinderspielplatz“ und „Gemeinbedarfsfläche mit Zweckbestimmung Kindergarten“ dargestellt. Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB wird deshalb im Zuge der Berichtigung für den Bereich (sh. Geltungsbereich der Anpassung) die Darstellung Gemeinbedarfsfläche „Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude“ und „Gemischte Baufläche“ angepasst.



Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan
(Geltungsbereich der Anpassung)



Anpassung im Wege der Berichtigung
(Geltungsbereich der Anpassung)

Georgsmarienhütte, 14.03.2024

(S)

gez. Bahlo
Bürgermeisterin